

Hankkeen nimi	Toteutussuunnitelma hyväksytty	Kustannus arvio	VS 2025	TS 2026	TS 2027	TS 2028	Valmistumisvuosi
UUDIS- JA LISÄRAKENNUKSET							
VARHAISKASVATUS, ESI- JA PERUSOPETUS							
Lamminpään koulun rakennus 2 uudisrakennus	X	11 650	5 500				2025
Tahmelan uusi päiväkotiki (puurakenteinen)	X	6 050	1 544				2025
Ahvenisjärven (ent. Pohjois-Hervannan) koulun uudisrakennus	X	28 100	8 390	5 975			2026
Kämmenniemen koulun ja nuorisotilojen perusparannus ja laajennus (vaihe 1)		12 655	300	7 078	5 078		2027
Turtolan uusi päiväkotiki		5 525	200	3 400	1 925		2027
Kanjonin koulu ja päiväkotiki		29 500	300	6 000	15 000	8 200	2028
Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennus (koulu, päiväkotiki, nuorisotilat ja kirjasto)		31 550	500	13 400	10 000	7 250	2028
Tammelan koulun rakennuksen 2 ja Sara Hildén -akatemia perusparannus ja laajennus		19 720	600	8 000	8 000	2 720	2028
Koivistonkylän päiväkotiki (puurakenteinen)		5 621	200	0	4 025	1 396	2028
Annalan koulu, Karosen koulutalon laajennus		4 500			300	4 200	2028
Takahuhdin koulun B-talon (vl. 1-4) perusparannus ja päiväkodin laajennus		29 174	2 000	8 500	7 100	9 451	2029
Järvensivun päiväkodin ja koulun perusparannus ja laajennus		8 400			200	4 100	2029
Kalkun päiväkotiki ja koulu (puurakenteinen)		7 650			200	3 750	2029
Saukonpuiston päiväkotiki ja koulu perusparannus ja laajennus		10 000			100	4 900	2029
Kaukajärven koulun, päiväkodin, nuorisotilan ja kirjaston perusparannus ja laajennus		48 200	300	4 200	15 000	10 000	2030
Hiedanrannan koulu ja päiväkotiki (vaihe 1)		38 549		540	500	8 895	2030
Takahuhdin koulun A-talon (vanha Ristinarkku, vl. 5-9) perusparannus ja laajennus		24 175				400	2030
Viinikanlahden päiväkotiki ja koulu (puurakenteinen)		13 050			300	6 200	2031
Linnainmaan koulun perusparannus ja laajennus		31 600				400	2033
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT							
Kaupin jalkapallo-olosuhteiden parantaminen (katsomo ja oheistilat)	X	4 900	2 415				2025
Tampereen Taidemuseon laajennus		29 125	500	3 000	10 000	10 000	2029
Uusi palloilu- ja liikuntahalli (korvaa Pyynikin palloiluhallin)		15 000		200	7 300	7 500	2028
Kaukajärven soutu- ja melontastadion		4 000				2 000	2029
Hiedanrannan liikuntahalli ja nuorisotilat		18 675				200	2030
Koillis-Tampereen uimahalli		15 000				100	2030
PERUSPARANNUSHANKKEET							
VARHAISKASVATUS, ESI- JA PERUSOPETUS							
Kissanmaan koulun perusparannus	X	15 250	7 265				2025
Hatanpään Jukolan perusparannus ja muutostyöt		9 835	6 421	3 064			2026
Lamminpään koulun rakennuksen 1 perusparannus		7 640	3 670	3 670			2026
Aleksanterin koulun (ruokalarakennus, puurakennus ja kivirakennus) perusparannus		22 950	5 000	10 725	6 225		2027
Harjun koulun rakennusten A, B ja C perusparannus		8 550	1 820	4 180	2 550		2027
Hatanpään koulun perusparannus		25 380		12 540	12 540		2027
Pyynikin koulun perusparannus		15 950		250	3 500	6 700	2029
Koiviston koulun, kirjaston ja nuorisotilojen perusparannus (kivikoulu ja tiilikoulu)		17 450			300	8 575	2029
Raholan koulun perusparannus		16 550			300	8 350	2029
Tammelan koulun rakennuksen 1 perusparannus		12 650		200	400	1 800	2030
LUKIOKOULUTUS							
Lyseon lukion perusparannus	X	19 197	9 837				2025
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT							
Hervannan vapaa-aikakeskuksen V-rakennuksen perusparannus	X	12 600	1 010				2025
Nekalan koulun sisäilmakorjaus ja muutos kulttuurin tiloiksi	X	9 700	4 000				2025
Rauhaniemen saunan perusparannus		1 500	300	1 100			2026
Tullikamarin perusparannus		13 850	7 110	6 540			2026
Hatanpään entisen pesularakennuksen perusparannus		4 124		200	3 924		2027
Takahuhdin palvelukeskuksen (Tampereen taitelijaseuran tilat) perusparannus		3 700		300	3 400		2027
Sampola, työväenopiston tilojen perusparannus		6 000			300	5 700	2028
Taidekeskus Mäntinranta		1 500			100	1 400	2028
Tampereen taidemuseon perusparannus		7 159	100	1 500	2 500	2 000	2029
Tampereen stadion (Ratina)		27 000				500	2031

Tesoman uimahallin perusparannus	10 400			400	2031
Tampere-talon perusparannushankkeet	37 400			3 000	2035
KONSERNIHALLINTO JA MUUT KIINTEISTÖT					
Hervannan kalliosuoja A, rauhanajan käyttö uimahallina ja pysäköintihallina	5 350			2 600	2029
Osmonkallion väestönsuojan (kalliosuoja) perusparannus, rauhanajan käyttö ampumaratana	2 400			1 200	2029
Hiedanrannan kartano	7 500			200	2030
PIENET INVESTOINNIT					
Sosiaali- ja terveystalorakennusten pienet hankkeet	100				
Tampere-talon korjaustyöt	400	400	400	400	
Päiväkotien perusparannukset	1 000	0	1 325	3 500	
Päiväkotien ja koulurakennusten pienet hankkeet	3 250	3 300	3 200	3 500	
Lukioiden pienet hankkeet	300	300	300	400	
Liikuntapaikkojen ja nuorisotilojen perusparannukset / pienet hankkeet	2 750	2 750	2 700	3 000	
Kirjaston ja työväenopiston pienet hankkeet	300	300	300	500	
Kulttuuri ja taide, pienet hankkeet	950	950	900	1 000	
Valmistuneiden kohteiden jälkityöt	250	250	200	400	
Muiden rakennusten sekä kaupunkikuvallisten kohteiden investoinnit	3 200	3 200	3 100	3 600	
Sisäilmaolosuhdeinvestoinnit	3 000	3 000	3 000	3 000	
MUUT INVESTOINNIT					
Ensikertainen kalustaminen välivuokrauksessa	50	50	50	50	
Leasing-kohteiden lunastus	300				
TALONRAKENNUKSET YHT.					
Rahoitusosuudet	85 132	119 062	136 542	153 436	
TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT	85 032	119 062	136 542	153 436	
TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT, PL.					
HIEDANRANTA (sitova erä)	85 032	119 062	136 542	153 436	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	38 750	1 000	1 000	1 000	
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA YHTEENSÄ	46 282	118 062	135 542	152 436	
VUOKRAUKSELLA TAI MUULLA RAHOITUSMALLILLA TOTEUTETTAVAT HANKKEET					
Hervannan toimintakeskuksen K-rakennuksen julkisivun peruskorjaus	2 800	2 800			2025
Hakametsän lukioyksikkö	15 500		15 500		2027
Hakametsän kehittäminen					2029
Peltolammin hyvinvointikeskus (koulun liikuntatilat ja kirjastoauton tilat)	4 928		4 928		2027
Hiedanrannan kulttuuritilat vaihe 1 (musiikkioppilaitokset)	25 500			25 500	2028
Sairaalakoulu	8 470			8 470	2028